

Na osnovu Odluka Vlade Federacije Bosne i Hercegovine o davanju saglasnosti za provođenje postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Federalnog zavoda za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje („Službene novine Federacije BiH broj: 41/19), Odluka Upravnog odbora Federalnog zavoda za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje broj: UOFZ-173/19, broj: UOFZ-174/19 i broj: UOFZ-175/19 od 15.05.2019. godine i Ugovora o provođenju postupka prodaje nekretnine zaključenog dana 17.06.2019. godine između Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH i Federalnog zavoda za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje, Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH objavljuje

### **JAVNI POZIV za učešće na aukcijskoj prodaji**

Prodavac: Federalni zavod za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje, Mostar,  
putem Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH

R. b	Predmet prodaje	Adresa	Početna cijena KM	Depozit KM	Naknada KM
1.	Stambena jedinica Sarajevo, površina 53,00 m <sup>2</sup> , Potvrda o vlasništvu broj: 03-02-508-3/2018 od 16.03.2018. g	Ulica Dragana Kulidžana broj:2/I,	20.400,00	2.040,00	100,00
2.	Nekretnina u Travniku, površine 78,00 m <sup>2</sup> , ZK 8506, k.č. 2609/E-LAM2-P5	Ulica Mehmed Paše Kukavice broj 24-26	49.620,00	4.962,00	100,00
3.	Nekretnina u Travniku, površine 65,00 m <sup>2</sup> , ZK 8505, k.č. 2609/E-LAM2-P4 i ZK9808, k.č. 2610/E-LAM3-P2	Ulica Mehmed Paše Kukavice broj 24-26	41.350,00	4.135,00	100,00

Uvid u dokumentaciju (dokaze o vlasništvu i dr.), odnosno pregled predmeta prodaje, može se obaviti u periodu od 24.06. do 08.07.2019. godine od 07:00 do 15:00 sati (radnim danom) uz prethodnu najavu kontakt osobi.

#### **Način prijavljivanja i procedure aukcije:**

Prodaja putem javne aukcije odvijaće se u skladu sa odredbama Pravilnika o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća – Prečišćen tekst (“Službene novine Federacije BiH”, broj: 28/05, 53/07 i 76/09), osim ako je Ugovorom o provođenju postupka prodaje nekretnina, zaključenog između Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH i Federalnog zavoda za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje dana 17.06.2019. godine i drugim aktima u vezi prodaje navedenih nekretnina regulisano drugačije.

Pravo učešća na aukciji imaju sva fizička i pravna lica koja popune obrazac prijave, uplate depozit i naknadu za učešće, osim domaćih pravnih i domaćih fizičkih lica koja imaju registrovanu samostalnu djelatnost, a koja imaju neizmirene obaveze po osnovu doprinosa

prema Federalnom zavodu za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje. Obrazac prijave se može dobiti u Agenciji za privatizaciju u Federaciji BiH, Maršala Tita 7, Sarajevo. Uz obrazac prijave potrebno je dostaviti kopiju uplatnice kao dokaz o uplaćenom depozitu. Depozit se uplaćuje na račun Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH broj 1540012000051021 kod Banka Intesa Sanpaolo Sarajevo najkasnije 7 (sedam) dana prije početka aukcije. Obrazac prijave sa priloženom kopijom uplatnice za depozit se podnosi neposredno ili preporučenom poštom **do 16:00 sati dana 08.07.2019. godine** na adresu: Agencija za privatizaciju u Federaciji BiH, Maršala Tita 7, Sarajevo. Prijave podnesene poštom smatrat će se valjanim (blagovremeno podnesenim) ukoliko je vrijeme otpreme poštom u skladu sa naznačenim rokom.

Aukcije za navedene predmete prodaje će se održati u aukcijskom centru, Maršala Tita 7, Sarajevo, **16.07.2019. godine prema slijedećoj satnici:**

- **Za predmet pod rednim brojem 1. aukcija će se održati u 11:00 sati;**
- **Za predmet pod rednim brojem 2. aukcija će se održati u 11:30 sati**
- **Za predmet pod rednim brojem 3. aukcija će se održati u 12:00 sati**

Procedure aukcije:

- Registriranje učesnika i uplata naknade za aukciju će početi 2 (dva) sata prije početka aukcije, u prostorijama aukcijskog centra. Prilikom registriranja učesnici, domaća pravna i domaća fizička lica koja imaju registrovanu samostalnu djelatnost, su dužni dostaviti izjavu da nemaju obaveza po osnovu doprinosa prema Federalnom zavodu za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje. Izjava za fizička lica mora biti ovjerena od nadležnog organa, a za pravna lica pečatom privrednog društva.
- Aukcija će biti održana ako se prijavi najmanje jedan učesnik.
- Aukcija je javno nadmetanje gdje je najpovoljniji ponuđač onaj koji ponudi najvišu cijenu. Cijena ne može biti niža od početne cijene. Plaćanje cijene se vrši isključivo u gotovini.
- Aukcija počinje čitanjem pravila aukcije, a nadmetanje počinje kada jedan od učesnika na poziv aukcionera ponudi početnu cijenu. Po završetku nadmetanja aukcioner proglašava aukciju završenom. Komisija vrši rangiranje ponuda i predlaže najpovoljnijeg ponuđača. Federalni zavod za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje donosi odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuđača i sa istim zaključuje ugovor o kupoprodaji. U slučaju da najpovoljniji ponuđač odustane od potpisivanja ugovora o kupoprodaji depozit se zadržava.
- Do potpisivanja Ugovora o kupoprodaji najpovoljniji ponuđač, na kojeg se odnose kriteriji navedeni u javnom pozivu, dužan je dostaviti uvjerenje nadležnog organa o izmirenim obavezama prema Federalnom zavodu za penzijsko/mirovinsko i invalidsko osiguranje

Za sve dodatne informacije o predmetima prodaje kupci se mogu obratiti kontakt osobi.

Kontakt osobe u Federalnom  
Zavodu PIO/MIO:

Mahir Zuka	tel. 033 723 163
Anja Njavro	tel. 036 445 675
Eldijana Šabanović	tel. 033 723 118
Fikret Talić	tel. 033 586 238
Sabaheta Čongo	tel. 033 586 250

Kontakt osobe u Agenciji: